



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
GRADONAČELNIK**

**KLASA : 944-13/12-01/11
URBROJ: 2167/01-09/01-12-2
Poreč-Parenzo, 16. travanj 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07. , 125/08. i 36/09.), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanja gradskom imovinom, (KLASA: 944-13/09-01/15, URBROJ: 2167/01-02/03-12-4 od 12.04.2012. godine), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo dana 16. travnja 2012. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

**o dodjeli drugog odgovarajućeg zemljišta i to k.č.br 1769/2 k.o.Poreč,
Anđelu Škofiće iz Poreča**

Članak 1.

Utvrđuje se da je u postupku potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o.Poreč, radi izgradnje obilaznice Poreča, dionica Červar-Stancija Portun (II faza) Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Poreč, Odjeljak za imovinsko pravne poslove, donio Rješenje KLASA: UP/I-943-04/08-01/45 od 30.04.2008.god., kojim je u ime i za račun Istarske županije, izvlašten dio k.č.br. 1670 u površini od 519 m², po novoj izmjeri k.č.br. 1670/1 sve k.o.Poreč, vlasništvo Škofiće Anđela iz Poreča, Ul.Draga 6.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Rješenjem iz članka 1.ove Odluke, Škofiće Anđelu iz Poreča, Ul.Draga 6, dodijeljeno u vlasništvo zemljište oznake k.č.br. 1658/1 k.o.Poreč, površine 1737 m², koje je bilo vlasništvo Grada Poreča-Parenzo.

Članak 3.

Utvrđuje se, na osnovi vještačkog nalaza Mladena Munđera, dipl.ing. stalnog sudskog vještaka gospodarske struke od 23. svibnja 2011.g., da je zbog izgradnje obilaznice (rotora), odnosno da se nasipavanjem zemljišta radi njene izgradnje, stvorio nasip visine oko 3m, koji je onemogućio bilo kakvu komunikaciju s parcelom, dok je na predmetnoj čestici bitno smanjena insolacija, budući je u novim uvjetima oranica pola dana u hladu, uz povećano akumuliranje oborinskih voda i povećanu emisiju štetnih plinova, čime je predmetna oranica u novonastalim uvjetima praktički postala neupotreblijiva za poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 4.

Grad Poreč-Parenzo, dodjeljuje Škofić Anđelu iz Poreča, Draga 6 drugo odgovarajuće zemljište i to k.č.br. 1769/2 k.o.Poreč, u površini od 2001 m², čija procijenjena vrijednost iznosi 260.130 Kn.

Članak 5.

Škofić Anđelo vraća u vlasništvo Gradu Poreču-Parenzo zemljište oznake k.č.br. 1658/1 k.o. Poreč.

Članak 6.

Utvrđuje se da vrijednost zemljišta koja je izvlaštena Škofić Anđelu i to dio k.č.br. 1670 k.o. Poreč, (po novoj izmjeri 1670/1 k.o.Poreč), u površini od 519 m², iznosi 67.470,00 Kn.

Utvrđuje se da je Škofić Anđelo u prethodnom postupku uplatio Gradu Poreču-Parenzo na ime razlike u vrijednosti zemljišta, iznos od 158.340 Kn.

Škofić Anđelo se obvezuje Gradu Poreču-Parenzo uplatiti, na ime konačne razlike u vrijednosti zemljišta iznos od 34.320 Kn, u roku od 30 dana od zaključenja Sporazuma.

Članak 7.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će sa Škofić Anđelom sklopiti Sporazum prema odredbama ove Odluke.

Članak 8.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom za provedbu ove Odluke.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić, dipl.oec.

Dostaviti:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.